

# 5 vies

## Le journal du Pays Créçois

Vie pratique • Vie sociale • Vie écologique • Vie touristique • Vie économique



En ce début d'année 2010, l'ensemble des délégués de la communauté de communes du Pays Créçois vous présente ses meilleurs vœux de bonheur, santé et réussite dans vos projets pour vous et toutes les personnes qui vous sont chères.

L'année 2009 qui vient de s'achever nous avait été annoncée sous le sceau du catastrophisme. Certes, ce fut une année difficile mais force est de constater que la France a finalement mieux résisté que nombre de pays européens.

Nous ne pouvons que nous en réjouir, même si le taux de chômage et le manque de croissance demeurent des facteurs inquiétants pour notre pays.

Les nécessaires réformes de la taxe professionnelle et des collectivités territoriales ont cristallisé au cours de l'année écoulée de nombreuses inquiétudes chez les élus, mais parce que je suis d'un naturel optimiste, je veux croire qu'elles seront profitables pour l'ensemble de nos concitoyens.

En ce qui nous concerne, le diagnostic de territoire engagé en 2009 s'achèvera au cours du premier trimestre 2010 et nous conduira à définir dans la foulée notre projet de territoire pour les années à venir.

Notre nouveau site internet qui sera mis en ligne d'ici la fin du mois de janvier nous permettra de vous tenir informés de l'avancée de nos réflexions et des projets arrêtés par l'ensemble des délégués des 15 communes constituant notre intercommunalité.

Il ne me reste plus qu'à vous souhaiter une bonne navigation sur notre nouveau site et une excellente année 2010 !

**PATRICIA LEMOINE**

PRÉSIDENTE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DU PAYS CRÉÇOIS

Directeur de la Publication : Patricia Lemoine  
Rédaction : Com. Communication du Pays Créçois  
38 rue de Paris - BP 7 - 77580 Villiers sur Morin  
Tél. : 01 64 63 46 40 - Fax : 01 64 63 46 49  
E-mail : infocom@payscrecois.net  
www.cc-payscrecois.fr  
Conception-réalisation : Le Pays Créçois  
Impression : AZAPRIM  
Crédits photos : le Pays Créçois - Janvier 2010



### Actualités

## Diagnostic de territoire : *Etat d'avancement*

### LA DÉMARCHE :

#### Livrer un panorama de l'existant

Comme annoncé dans le précédent numéro, la communauté de communes s'est engagée depuis le mois de Septembre 2009 dans une démarche de diagnostic préalable au projet de territoire, qui aboutira à un programme pluriannuel d'actions et d'investissements.

Le diagnostic de territoire livre un panorama de l'existant sur le canton, en faisant la synthèse de ses atouts et faiblesses pour se projeter dans le futur.

La réalisation de cette étude est basée sur les données concernant les 15 communes de la Communauté et les 4 autres communes du canton : Esbly, Montry, Couilly-Pont-aux-Dames et Quincy-Voisins.

### LES OBJECTIFS

#### Jeter les bases du projet de territoire

Cette étude analyse toutes les tendances et les problématiques du territoire, du point de vue de sa démographie, de ses infrastructures et de ses équipements, de ses caractéristiques économiques et sociales, de son potentiel touristique et agricole, de ses loisirs et de ses atouts culturels.

## Diagnostic de territoire : suite...

**LA MÉTHODOLOGIE :** une démarche concertée pour l'élaboration d'un programme de développement

A partir de l'analyse de ces éléments de diagnostic, les enjeux socio-économiques caractérisant le canton sont identifiés afin de jeter les bases d'un projet de développement.

### Une enquête menée avec les forces vives du territoire ...

Entre septembre et octobre 2009, des entretiens ont été réalisés auprès des maires du territoire afin de recueillir les informations et les projets de chaque commune.

Dans ce prolongement, des personnes ressources (responsables associatifs, institutionnels, acteurs du monde économique...) sont conviées à compléter les éléments du diagnostic dans les domaines les concernant en amenant leur expérience et leur connaissance du terrain. Enfin, ces données et informations collectées sont croisées avec les statistiques les plus récentes concernant le canton.

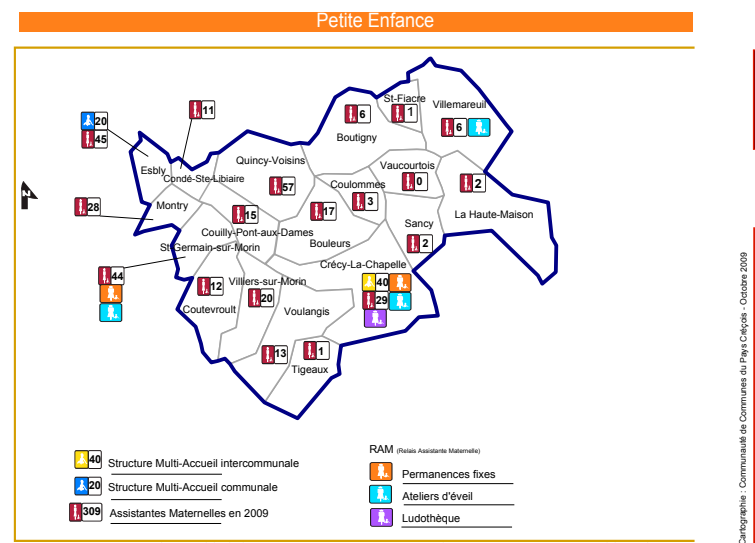
### ...complétée par l'animation de 3 séminaires de travail

Ces séminaires de travail permettent aux élus locaux d'engager une réflexion commune pour répondre aux besoins des habitants à partir des éléments dégagés dans le diagnostic.

1 séminaire de travail s'est déroulé sur le canton depuis le lancement de la démarche :

- ✓ Le 06 Novembre 2009 sur la thématique de « l'Action Sociale » (logement, petite enfance, animation jeunes, personnes âgées,...)
- ✓ Le second séminaire se tiendra le 27 janvier sur les thématiques de « l'Economie, l'Emploi et les Mobilités » (Entreprises, emploi et activité, tourisme, transports...)
- ✓ Un troisième séminaire est programmé le 12 mars pour la dernière thématique « Equipement et cadre de vie » (vie associative, équipements culturels, sportifs et de loisirs, agriculture, environnement,...)

Après ces séminaires de travail où les élus s'imprègnent d'une stratégie possible de développement, ce document doit devenir un véritable outil de travail de la communauté de communes: les projets retenus permettront de réaliser un Programme d'Actions, au regard des enjeux identifiés et des priorités que souhaitent mettre en avant les élus du Pays Créçois.



Un exemple de carte du diagnostic

## Projet Villages Nature

### Signature du Livre Blanc



### Les signataires du livre blanc

- Association ADBC (28 communes - 33 700 hab.)
  - C.C de la Brie Boisée
  - C.C de Val Bréon
  - C.C des Sources de l'Yerres
  - C.C de la Visandre
  - Commune de Hautefeuille
- Communauté de communes du Pays Créçois (15 communes - 17 000 hab.)
- Pays du Grand Provinois (71 communes - 47 000 hab.)
  - C.C du Provinois
  - C.C de la Bassée
  - C.C du Montois

Les sociétés Euro Disney et Pierre et Vacances ont exprimé leur intention de développer un projet touristique de grande envergure, "Villages Nature", sur les communes de :

- Villeneuve-le-Comte ( CC de la Brie Boisée, ADBC)
- Bailly Romainvilliers (SAN du Val d'Europe)
- et Coutevroult (CC du Pays Créçois)

Le principe de ce projet a été approuvé par l'Etat dans le cadre d'une lettre d'intention signée le 13 février 2007 qui entérine le principe de concertation avec les collectivités locales.

En effet un tel projet, annoncé comme le plus important à l'échelle européenne pour les 10 années à venir, engendrera inévitablement des impacts considérables en terme d'aménagement du territoire (environnement, infrastructures, habitat,...) sur les territoires voisins.

Les élus de l'ADBC, de la CC du Pays Créçois et du Pays du grand Provinois, représentant 100 000 habitants sur 114 communes ont exprimé, à travers ce "livre blanc", la position qu'ils ont établie en

commun, dans une optique constructive de discussion avec les porteurs de projets privés, l'Etat, le Conseil Régional d'Ile-de-France et le Conseil Général de Seine-et-Marne.

L'objectif est de s'assurer que les problématiques d'aménagement et de développement soulevés par l'implantation de "Villages-Nature" seront bien prises en compte dans la définition du projet et que celui-ci s'intégrera harmonieusement à son territoire d'accueil.

Ils ont signé ce livre blanc le lundi 23 novembre dernier, devant un parterre d'une centaine d'élus des communes concernées, et l'ont remis symboliquement à Dominique Coquet, PDG de Disneyland Paris, et Gérard Brémont, PDG de Pierre et Vacances.



### Les collectivités signataires ont identifié cinq enjeux majeurs d'aménagement et de développement du territoire :

- Préserver l'environnement et la qualité de vie
- Améliorer les infrastructures routières déjà saturées
- Adapter la formation, développer l'emploi, accueillir et soutenir les entreprises locales
- Anticiper les besoins en logement des employés de "Villages Nature"
- Développer une offre touristique complémentaire et solidaire

## FORMATION **BAFA 2010**

La CCPC met en place cette année encore une formation au BAFA ( Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur) lors des vacances d'hiver 2010.

Ce brevet est nécessaire pour encadrer, de façon occasionnelle, des mineurs dans des séjours de vacances, des classes de découvertes, ou pour l'accueil péri-scolaire.

Cette formation s'adresse à tous. Il faut avoir **17 ans révolus** au premier jour du stage. Elle aura lieu du **samedi 20 au dimanche 28 février inclus** à ST GERMAIN-SUR-MORIN.

Son coût est de 200 € pour les habitants du Pays Créçois, et 400 € hors Communauté de Communes. Les inscriptions seront prises jusqu'au 12 février 2010.

Renseignements et inscriptions auprès de la Maison de la Jeunesse et de l'Emploi au 01 64 63 75 39.

## SERVICES

### Un nouveau **responsable technique**

Hervé Perreux, 39 ans, a rejoint la Communauté de Communes en tant que Responsable technique depuis le 15 septembre 2009.

Il a exercé en tant que responsable de la sécurité et des bâtiments pour les communes du Pré-St-Gervais et Roissy-en-Brie, avant d'être recruté par le Pays Créçois.

Ses missions s'articulent autour de plusieurs pôles:

- Voirie, bâtiments et petit patrimoine : supervision des travaux d'entretien, étude et planification, représentant de la maîtrise d'ouvrage, programmation et suivi des travaux.
- Espaces verts: gestion de l'équipe verte
- Hygiène et sécurité: Hervé Perreux est Agent chargé de la mise en œuvre des règles d'hygiène et de sécurité (ACMO)

Ses compétences seront particulièrement utiles pour l'aménagement du 1<sup>er</sup> étage du bâtiment de la structure petite enfance ouverte à Crécy en janvier 2009, qui devrait accueillir les bureaux de la Communauté de Communes et la Maison de la Jeunesse et de l'Emploi.

### Deux personnes **en CAE-Passerelle**

A partir du 4 janvier 2010, 2 personnes viennent en renfort à la Maison de la Petite Enfance et à la Maison de la Jeunesse et de l'Emploi.

Recrutées par le biais du dispositif CAE-Passerelle, elles sont employées 22h par semaine pour soutenir et seconder l'équipe présente, et se former par la même occasion.

#### LE CAE PASSERELLES, Qu'est-ce que c'est ?

Le CAE-passerelle, ou contrat d'accompagnement vers l'emploi, s'adresse aux jeunes de moins de 26 ans, ayant des difficultés d'accès à l'emploi. Il doit leur permettre d'acquérir des compétences et de les transférer vers les entreprises du secteur marchand. C'est un CDD d'un an qui peut être prolongé pour achever

une formation en cours. Il est rémunéré sur la base du smic horaire, et le temps de travail ne peut être inférieur à 20 h par semaine. Les employeurs appartiennent au secteur non marchand. Ce sont en priorité les collectivités territoriales, mais aussi les associations, les personnes morales de droit privé chargées de la gestion d'un service public, les structures d'insertion...

## ENVIRONNEMENT

### De nouvelles plantations sur le Roller-skate park



Le roller-skate-park du Pays Créçois, situé sur la commune de St-Germain-Sur-Morin, offre depuis 2 ans ses infrastructures aux amateurs de roller et de bike: 5 modules d'acrobatie et de free-style, et 400 m de piste à plusieurs

virages; qui en fait un des circuits les mieux équipés d'Ile-de-France.

Les abords du roller-skate-park ont été plantés cet hiver d'une belle variété d'arbres : pin pleureur de l'Himalaya, cèdre bleu, chêne rouge d'Amérique, ainsi qu'une variété de plantes de plates-

bandes et de haies.

Il faudra néanmoins attendre quelques années encore avant d'apprécier la beauté de ces végétaux et de profiter de leur ombre à la belle saison...

## PLAN D'ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES HANDICAPÉES :

### Une étude menée en concertation avec les communes

**Le sujet de l'accessibilité aux personnes handicapées est un sujet récent. Depuis la promulgation de la loi de février 2005, un décret en 2006 et des modifications en 2009 ont apporté des précisions en terme de compétences, gouvernance et éléments techniques.**

Cette loi définit le handicap selon une acceptation élargie, pour l'accessibilité de la voirie et des espaces publics.

Les communes et communautés de communes ont chacune des obligations en matière de diagnostic d'accessibilité, et de mise en conformité.

**La Communauté de Communes** est compétente dans le plan de mise en accessibilité de la voirie et des aménagements des espaces publics.

**Les communes** ont quant à elles la responsabilité de l'état d'accessibilité du cadre bâti existant (tout Etablissement Recevant du Public, public ou privé), et de recenser l'offre de logements accessibles aux personnes handicapées.

Pour réaliser ce diagnostic d'accessibilité, il a été proposé aux communes un groupement de commandes qui traitera

du diagnostic et des préconisations par un cabinet d'études spécialisées, qualifié techniquement.

Le cabinet choisi traiterait à la fois l'étude de la voirie et des espaces publics, et des ERP appartenant aux communes, à la Communauté (maison du tourisme) ou au Sivom de Crécy-la-Chapelle (piscine).

Le travail de recensement des voiries et des ERP avec chaque mairie a débuté en mai 2009.

L'appel d'offre pour trouver un bureau d'études sera lancé par la CCPC.

Une fois le plan d'accessibilité établi conjointement avec les communes et la Communauté, celui-ci sera soumis officiellement aux gestionnaires des voies et personnes associées: communes, Conseil Général, associations d'utilisateurs, transporteurs utilisateurs des voies, STIF, SMIEP,...

Les communes auront alors jusqu'en 2015 pour mettre les bâtiments en conformité, tandis qu'aucun délai n'est pour le moment imposé pour la mise aux normes des espaces publics.

## La Communauté de Communes du Pays Créçois

Tel : 01 64 63 46 40  
Fax : 01 64 63 46 49  
accueil@payscrecois.net  
www.cc-payscrecois.fr

### MAIRIES

#### Bouleurs

Tel : 01 64 63 84 14  
Fax : 01 64 63 05 32  
mairiedebouleurs@wanadoo.fr

#### Boutigny

Tel : 01 60 25 63 84  
Fax : 01 60 25 63 84  
Boutigny-77@wanadoo.fr

#### Condé-Sainte-Libiaire

Tel : 01 60 04 31 94  
Fax : 01 60 04 16 35  
mairie.condestelibiaire@wanadoo.fr  
www.conde-sainte-libiaire.fr

#### Coulommès

Tel : 01 60 25 72 32  
Fax : 01 60 25 77 19  
mairiedecoulommès@orange.fr

#### Crécy-la-Chapelle

Tel : 01 64 63 94 36  
Fax : 01 64 63 84 47  
commune@crecy-lachapelle.eu  
www.crecylachapelle.eu

#### Coutevroult

Tel : 01 60 04 53 63  
Fax : 01 60 04 87 18  
coutevroult@wanadoo.fr

#### la Haute Maison

Tel : 01 60 25 70 41  
Fax : 01 60 44 03 88  
mairie.lahaute maison@wanadoo.fr

#### Saint Fiacre

Tel : 01 60 25 71 31  
Fax 01 60 25 60 33  
mairie.st-fiacre77@laposte.net

#### Saint-Germain-sur-Morin

Tel : 01 60 04 13 06  
Fax : 01 60 04 79 69  
mairie.st-germain-sur-morin@wanadoo.fr  
www.saint-germain-sur-morin.org

#### Sancy-les-Meaux

Tel : 01 60 25 72 36  
Fax : 01 60 25 72 36  
mairie-sancylesmeaux@wanadoo.fr

#### Tigeaux

Tel 01 64 04 32 90  
Fax : 01 64 04 34 57  
mairie.tigeaux@wanadoo.fr

#### Vaucourtois

Tel 01 60 70 48  
Fax : 01 60 25 70 48  
mairiedevaucourtois@wanadoo.fr

#### Villemareuil

Tel : 01 60 25 77 06  
Fax : 01 60 25 77 06  
mairie.villemareuil@wanadoo.fr

#### Villiers-sur-Morin

Tel : 01 64 63 46 50  
Fax : 01 64 63 02 56  
mairiedevilliersurmorin@wanadoo.fr  
www.villiers-sur-morin.fr

#### Voulangis

Tel : 01 64 63 81 50  
Fax : 01 64 63 02 45  
mairie.voulangis@wanadoo.fr

## L'association Office du Tourisme a élu son nouveau bureau.

L'Association Office du Tourisme du pays Créçois s'est réunie le mercredi 18 novembre 2009 à Saint-Fiacre pour son assemblée générale extraordinaire.

Henri Corpechot, le président en titre, a présenté le rapport moral de l'association. Il a notamment profité de cette occasion pour remercier les bénévoles présents de leur implication dans « La Vallée des Peintres », et a encouragé la prochaine équipe à poursuivre ce projet, qui représente encore un potentiel à développer.

Après la présentation du rapport financier par Elisabeth Landrieux, la trésorière de l'association, les statuts de l'office ont été lus et débattus.

Dans ses statuts, L'Office du Tourisme a une mission d'animation du territoire et de la Maison du Tourisme du Pays Créçois, installée à Crécy-la-Chapelle. La Communauté de Communes quant à elle, est propriétaire des locaux de la Maison du Tourisme, et emploie l'agent d'accueil touristique. Elle sera représentée au Conseil d'administration de l'association par Jean-Pierre Faury, son vice-président chargé du Tourisme et du Patrimoine. L'association recevra pour l'année 2010 une subvention de la CCPC afin de mener à bien ses projets propres.

A l'issue de ces débats, l'assemblée a procédé à l'élection du nouveau conseil d'administration, composé de 3 collèges : élus, professionnels du tourisme et associations et particuliers. Le nouveau bureau a ensuite été élu : Jacques Piédeloup est nommé Président, Jean-Pierre Faury et Rodolphe Ermel sont vice-présidents, Elisabeth Landrieux, trésorière, et Brigitte Letissier, secrétaire.

Jacques Piédeloup a affirmé à cette occasion sa volonté de travailler de concert avec la Communauté de Communes, pour monter des projets et mieux faire connaître le territoire à l'échelle régionale.

## Visites guidées de LA VALLEE DES PEINTRES



Pour découvrir ou faire découvrir le parcours de la Vallée des Peintres ou la Collégiale, des visites guidées sont organisées dès les beaux jours

### VISITE DE LA COLLÉGIALE :

25 avril, 30 mai, 20 juin, 25 juillet, 29 août, 26 septembre, 24 octobre.

### VALLÉE DES PEINTRES DE CRÉCY-LA-CHAPELLE

24 avril, 29 mai, 19 juin, 24 juillet, 28 août, 25 septembre, 23 octobre.

### VALLÉE DES PEINTRES DE VILLIERS-SUR-MORIN

10 juillet, 8 août, 11 septembre

Visite individuelle : 5 € - 3 € enfants et carte Ballad'pass

### Renseignements et inscriptions auprès de la MAISON DU TOURISME DU PAYS CRÉÇOIS

1, place du marché à Crécy-la-Chapelle  
tel 01 64 63 70 19

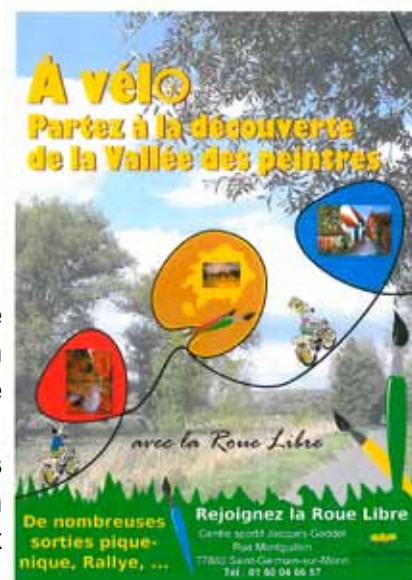
## Calendrier des manifestations en pays créçois\*

Date	manifestation	Lieu
Dimanche 28 mars	Biathlon du Pays Créçois	Pays Créçois
Dimanche 28 mars	Brocante	Boutigny
Lundi 5 avril	Course aux oeufs et omelette géante	Bouleurs
Dimanche 18 avril	Vide-grenier	Crécy-la-Chapelle
Dimanche 25 avril	Randonnée Gourmande	Pays Créçois
Samedi 1er mai	Vente du muguet	Boutigny
Samedi 8 mai	Brocante	Boutigny
Dimanche 16 mai	Brocante	Voulangis
Samedi 29 mai	Festival de Jazz	Pays Créçois
Dimanche 6 juin	Audition de l'Ensemble instrumental	Salle des Fêtes - Boutigny
Samedi 12 - dimanche 13 juin	Fête communale de la saint Médard	Boutigny
Samedi 26 et dimanche 27 juin	Barbecue	Boutigny
Samedi 26 juin	Fête de la St Jean	Crécy-la-Chapelle
Dimanche 3 juillet	Festival Voustock	Voulangis

\* la liste de ces manifestations n'est pas exhaustive, renseignez-vous auprès de vos communes

## A vélo, Partez à la découverte de la Vallée des Peintres

L'association La Roue Libre de Saint Germain sur Morin propose toute l'année des sorties à vélo, sur des parcours adaptés à tous les niveaux, selon les capacités et le choix des paysages.



Aux sorties traditionnelles pour découvrir la campagne briarde, s'ajouteront en 2010 des projets plus particuliers, en collaboration avec la Communauté de Communes :

- Une balade à vélo (familiale ou individuelle) de découverte des œuvres des peintres dans la Vallée du Grand Morin
- Un circuit vélo permanent parcourant les communes du Pays Créçois, offrant aux cyclistes l'occasion de découvrir les charmes de notre région, en empruntant des routes de campagne agréables et pittoresques
- Un projet de biathlon le 28 mars 2010, qui proposera aux participants plusieurs parcours de vélo, ainsi qu'une course à pied.

**Si vous souhaitez rejoindre le club :**

### LA ROUE LIBRE

Centre Sportif J.Goddet  
Rue de Montguillon  
77560 St-Germain-sur-Morin

Président :

**Bertrand d'Enraygues**  
Tel : 01 60 04 05 38  
ou 06 70 42 72 36